

### PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>7346</u> din <u>01.08.2023</u> (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **01.08.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **68/24.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **66** parcela **547**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **.....28599.....**, și număr carte funciară **...28599...**, în suprafață de **0.90** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Nica Mihai Alexandru**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. \_\_\_\_\_, eliberat(ă) de \_\_\_\_\_, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **...28599...**, nr. cadastral **...28599...**, suprafață **0.90** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **68/24.05.2023** a ofertei de vânzare nr. **68**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.90** ha, depusă de **Nica Mihai Alexandru**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **5294/24.05.2023** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **24.05.2023**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **5296/24.05.2023** (data) a

preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **01.08.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **31.08.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariapadina.ro](http://www.primariapadina.ro), în data de **01.08.2023**.

Primar,  
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,  
Cerb Nicoleta Carmen

Intocmit, inspector principal,  
Slobozeanu Mihaela Anca

**PROCES-VERBAL**

**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>7347</u> din <u>01</u> / <u>08</u> / <u>2023</u> (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **01.08.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **69/24.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **38** parcela -, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral .....**30424**....., și număr carte funciară ...**30424**..., în suprafață de **0.09** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Nica Mihai Alexandru**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.... **30424**..., nr. cadastral ...**30424**..., suprafață **0.09** ha, sens în care certificăm următoarele:

**1.** înregistrarea cererii vânzătorului nr. **69/24.05.2023** a ofertei de vânzare nr. **69**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.09** ha, depusă de **Nica Mihai Alexandru**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

**2.** încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **5297/24.05.2023** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **24.05.2023**;

**3.** notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **5299-5300/24.05.2023** (data) a

preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **01.08.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **31.08.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariapadina.ro](http://www.primariapadina.ro), în data de **01.08.2023**.

Primar,  
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,  
Cerb Nicoleta Carmen



Intocmit, inspector principal,  
Slobozeanu Mihaela Anca



**PROCES-VERBAL**

**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>1348</u> din <u>01</u> / <u>08</u> / <u>2023</u> (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **01.08.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **70/24.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **68** parcela **579**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral .....-....., și număr carte funciară ...-..., în suprafață de **0.2515** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Nica Mihai Alexandru**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. ...., eliberat(ă) de ....., cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. ...., str. ...., nr. ...., bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul ....., codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.....-..., nr. cadastral ...-..., suprafață **0.2515 ha**, sens în care certificăm următoarele:

**1.** înregistrarea cererii vânzătorului nr. **70/24.05.2023** a ofertei de vânzare nr. **70**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.2515 ha**, depusă de **Nica Mihai Alexandru**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

**2.** încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **5302/24.05.2023** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **24.05.2023**;

**3.** notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **5304/24.05.2023** (data) a

preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

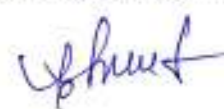
În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **01.08.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **31.08.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariapadina.ro](http://www.primariapadina.ro), în data de **01.08.2023**.

Primar,  
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,  
Cerb Nicoleta Carmen



Intocmit, inspector principal,  
Slobozeanu Mihaela Anca



### PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>4349</u> din <u>01</u> / <u>08</u> / <u>2023</u> (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **01.08.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **71/24.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei Padina, tarlăua **98**, parcela **740**, categoria de folosinţă **arabil**, identificat prin nr. cadastral **....32755.....**, şi număr carte funciară **...32755...**, în suprafaţă de **0.7712 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, judeţul **Buzau**, depusă de dl/dna **Nica Mihai Alexandru** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. \_\_\_\_\_, eliberat(ă) de \_\_\_\_\_, cetăţenia roman, naţionalitatea roman, cu domiciliul în Mun. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judeţul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poştal -, telefon -, fax -, e-mail -, cetăţenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **....32755...**, nr. cadastral **...32755..**, suprafaţă **0.7712 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **71/24.05.2023** a ofertei de vânzare nr. **71**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **0.7712 ha**, depusă de **Nica Mihai Alexandru**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **5305/24.05.2023** (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **24.05.2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **5307/24.05.2023** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

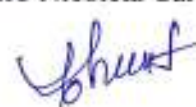
În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **01.08.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **31.08.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariapadina.ro](http://www.primariapadina.ro), în data de **01.08.2023**.

Primar,  
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,  
Cerb Nicoleta Carmen



Intocmit, inspector principal,  
Slobozeanu Mihaela Anca





### PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>730</u> din <u>01</u> / <u>08</u> / <u>2023</u> (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **01.08.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **72/24.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei Padina, tarlăua **67**, parcela **574**, categoria de folosinţă **arabil**, identificat prin nr. cadastral **...28545...**, şi număr carte funciară **...28545...**, în suprafaţă de **0.4793** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, judeţul **Buzau**, depusă de dl/dna **Nica Mihai Alexandru**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. \_\_\_\_\_, eliberat(ă) de \_\_\_\_\_, cetăţenia roman, naţionalitatea roman, cu domiciliul în Mun. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judeţul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poştal -, telefon -, fax -, e-mail -, cetăţenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **...28545...**, nr. cadastral **...28545...**, suprafaţă **0.4793 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **72/24.05.2023** a ofertei de vânzare nr. **72**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **0.4793 ha**, depusă de **Nica Mihai Alexandru**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **5308/24.05.2023** (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **24.05.2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **5310/24.05.2023** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **01.08.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **31.08.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariapadina.ro](http://www.primariapadina.ro), în data de **01.08.2023**.

Primar,  
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,  
Cerb Nicoleta Carmen



Intocmit, inspector principal,  
Slobozeanu Mihaela Anca



**PROCES-VERBAL**

**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>7351</u> din <u>01.08.2023</u> (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **01.08.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **74/24.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **15**, parcela **108**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **....27083....**, și număr carte funciară **...27083...**, în suprafață de **0.4734** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Vlaicu Nicolae**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. \_\_\_\_\_, eliberat(ă) de \_\_\_\_\_, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **...27083...**, nr. cadastral **...27083...**, suprafață **0.4734 ha**, sens în care certificăm următoarele:

**1.** înregistrarea cererii vânzătorului nr. **74/24.05.2023** a ofertei de vânzare nr. **74**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.4734** ha, depusă de **Vlaicu Nicolae**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

**2.** încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **5318/24.05.2023** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **24.05.2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **5320/24.05.2023** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **01.08.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **31.08.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariapadina.ro](http://www.primariapadina.ro), în data de **01.08.2023**.

Primar,  
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,  
Cerb Nicoleta Carmen



Intocmit, inspector principal,  
Slobozeanu Mihaela Anca



**PROCES-VERBAL**

**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>7352</u> din <u>01</u> / <u>08</u> / <u>2023</u> (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **01.08.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **75/24.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **69**, parcela **582**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral .....**28546**....., și număr carte funciară ...**28546**..., în suprafață de **0.40** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Vlaicu Nicolae**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....**28546**..., nr. cadastral ...**28546**..., suprafață **0.40** ha, sens în care certificăm următoarele:

**1.** înregistrarea cererii vânzătorului nr. **75/24.05.2023** a ofertei de vânzare nr. **75**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.40** ha, depusă de **Vlaicu Nicolae**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

**2.** încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **5321/24.05.2023** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **24.05.2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **5323/24.05.2023** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **01.08.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **31.08.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariapadina.ro](http://www.primariapadina.ro), în data de **01.08.2023**.

Primar,  
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,  
Cerb Nicoleta Carmen



Intocmit, inspector principal,  
Slobozeanu Mihaela Anca

